

# markus hiebl

kompetent | unabhängig | erfahren



**Am 15. März:**  
✓ **Hiebl wählen!**

## Mit mehr Mut für Freilassing!

**Ihr unabhängiger  
Bürgermeisterkandidat**

 [www.markushiebl.de](http://www.markushiebl.de)

## Mit ganzem Herzen für Freilassing!

**Freilassing braucht Charakter, Kompetenz und Erfahrung. Als gebürtiger Freilassinger schlägt mein Herz für diese Stadt und als langjähriger Bauamtsleiter weiß ich: Da geht viel mehr. Deswegen habe ich mich der Wahl zum Bürgermeister gestellt. Dass Freilassing vorankommt, ist viel wichtiger als Parteizugehörigkeit.**

### Ein klares Konzept für Freilassing!

Ich habe eine klare Vorstellung, wohin die Reise geht. Dafür habe ich ein langfristiges und umfassendes Konzept mit ehrgeizigen, aber realistischen Zielen ausgearbeitet, das alle Bereiche der Stadtentwicklung einschließt. Erfahrung darin habe ich mehr als genug, gingen doch ab 2005 alle großen Bauprojekte von kommunalen Einrichtungen der Stadt Freilassing über meinen Schreibtisch. Hier habe ich viele Ideen eingebracht und Impulse gesetzt.

### Gemeinsam gestalten!

Ich habe Freude am Umgang mit Menschen. miteinander zu gestalten, zu kommunizieren und gemeinsam Projekte voranzubringen, das ist für mich einer der tollsten Aspekte meiner Arbeit. Ob für Kinderspielplätze, Kindergärten, Schulen oder Freizeiteinrichtungen, schon als Bauamtsleiter der Stadt Freilassing habe ich immer das Gespräch mit den späteren »Bewohnern« der Einrichtungen und deren Nachbarn gesucht und sie in die Planung und Ausführung miteinbezogen.

### Der Stadt verpflichtet!

Ich bin hier geboren, aufgewachsen und lebe mit meiner Familie hier. Als Freilassinger und Familienvater ist es mir also ein großes Anliegen, Freilassing auch für unsere Kinder und Kindeskinde zu entwickeln und lebenswert zu gestalten. Deswegen will ich es richtig angehen und keine halben Sachen machen. Mir ist klar, dass das sehr aufwändig sowie zeit- und planungsintensiv ist. Aber nur, wenn

man hierbei langfristig denkt und sorgfältig arbeitet, kann man die Stadt auf Dauer erfolgreich gestalten.

### Das Ziel steht im Vordergrund!

Für mich steht immer das beste Ergebnis für die Stadt an erster Stelle. Dabei wäge ich ab, welche Vor- und Nachteile das Projekt hat, welche langfristigen finanziellen Auswirkungen und wie hoch der Nutzen ist. So habe ich während meinen 14 Jahren im öffentlichen Dienst sowohl auf kommunaler Ebene als auch auf Kreisebene kleine und auch millionenschwere Vorhaben umgesetzt. Für das bestmögliche Ergebnis bin ich bei den immer komplexeren Herangehensweisen auch neuen Methoden gegenüber aufgeschlossen. Denn für die sachlich und fachlich optimale Entscheidung muss man sich manchmal auch neuer Arbeitsweisen bedienen.

### Bestens vernetzt!

Durch meine jetzige Arbeit im Landratsamt verfüge ich über ein sehr großes, sowohl regionales als auch überregionales Netzwerk politischer Kontakte bis in die einzelnen Ministerien hinein. Über die Zeit habe ich viele Stadträte, Behördenleiter, aber auch Sachbearbeiter kennen und schätzen gelernt. So kann ich mit Fug und Recht behaupten, über einen sehr guten Einblick in die verschiedensten Behörden, aber auch politischen Gremien zu verfügen.

### Immer ein Ohr für die Menschen!

Unvoreingenommenes Zuhören ist eine Grundvoraussetzung für einen Dialog auf Augenhöhe. Mit Respekt und gegenseitigem Vertrauen kann man Missverständnissen vorbeugen und ein konstruktives Miteinander aufbauen. Denn nur wer weiß, was die Menschen vor Ort umtreibt und ihre Bedürfnisse sowie die lokalen Gegebenheiten kennt, kann dabei helfen, die Lebenssituation zu verbessern.

## Unabhängigkeit als Vorteil für Freilassing

**Dass ein Bürgermeister parteilos ist, ist in anderen Landkreisen oder Bundesländern schon lange kein Novum mehr. Großstädte wie Freiburg, Rostock oder Köln haben einen parteilosen Oberbürgermeister. Bundesweit liegt ihr Anteil schon bei über 40 Prozent, Tendenz steigend. Ich sehe auch bei Freilassing darin eine echte Chance.**

### Sie haben die Wahl!

Wenn sich die Wahlplakate häufen, die Kandidatenflyer und Wahlbenachrichtigung im Briefkasten liegen, weiß man: Bald wird es wieder ernst. In ganz Bayern finden im März die Kommunalwahlen statt. Gewählt werden in Freilassing der Stadtrat und der Bürgermeister. Sie wählen, wer die Entscheidungen trifft, die für die nächsten Jahre und darüber hinaus wichtig sind – für Ihre und unser aller Zukunft. Wer heute die Geschicke der Stadt leitet, beeinflusst, wie wir in den nächsten Jahren leben: wie sich die Stadt entwickelt, ob und wo neue Kindergärten und Schulen gebaut werden, ob neue Grünzonen geschaffen werden und wie wir es bewerkstelligen, dass Freilassing klimaneutral wird.

### Für eine lebenswerte Stadt!

Ich trete als parteiloser Kandidat an, weil ich Freilassing transparent und über die Parteigrenzen hinaus weiterentwickeln will. Ich möchte die Stadt für alle – ob alt oder jung, Single oder Familie, alleingesessen oder neu zugezogen – zu einer zukunftsorientierten, lebenswerten Stadt weiterentwickeln. Mit gezielten Maßnahmen sollen auch Wirtschaft und Handel gefördert und belebt werden. Die Stadtratsfraktionen ProFreilassing, GRÜNEN/Bürgerliste Freilassing und SPD Freilassing unterstützen mein Schwerpunktprogramm und wollen dies mit mir umsetzen.



#### KURZVITA

- 46 Jahre alt
- verheiratet
- zwei Kinder
- ehem. Bauamtsleiter der Stadt Freilassing
- Leiter des zentralen Gebäudemanagements im Landkreis BGL
- Ausbildung als Beton- und Stahlbetonbauer
- Weiterbildung zum Vorarbeiter und Werkpolier
- Fortbildung zum Hoch- und Tiefbautechniker
- Studium in Facility- & Immobilienmanagement

### Das Beste für Freilassing!

Mir geht es nicht darum, welche Lösung von welcher Partei stammt, sondern darum, was gut für Freilassing ist. Als Bürgermeister werde ich Vorschläge und Vorhaben neutral bewerten und über die Parteigrenzen hinweg die beste Lösung für Freilassing ausarbeiten. Ich bin Moderator und Kommunikator zwischen den einzelnen Fraktionen im Stadtrat, der Gemeinde und den Bürgerinnen und Bürgern. Parteipolitische Reibungsverluste werden so minimiert und die Entscheidungsfindung und -umsetzung verbessert. Man muss wieder mehr als vorher miteinander sprechen. Ein gewollter Nebeneffekt dieser Art der Kommunikation ist die absolute Transparenz. Das sorgt für Verbindlichkeit und schafft Vertrauen.

### Das Wohl aller im Blick!

Als Bürgermeister bin ich jeder Freilassingerin und jedem Freilassinger verpflichtet. Ich will bei allen Entscheidungen zum Wohle aller handeln und keine Gruppierungen ausschließen. Ich setze mich dafür ein, dass alle Schichten unserer Stadt mitbestimmen und mitgestalten können. Praxisgerechte und bürgernahe Ideen sollen Einzug in die Stadtentwicklung und -politik finden. Dazu brauchen wir eine neue Kultur der Bürgerbeteiligung, mit Referenten und Ausschüssen. Damit gibt man allen Bewohnern die Möglichkeit, selber politisch aktiv zu werden und schafft Anlaufstellen, wo man seinen Sorgen und Wünschen Gehör verschaffen kann.

### Auf den Leib geschneidert!

Freilassing ist eine bunte und lebenswerte Stadt mit Herausforderungen so vielfältig wie seine Bewohner. Mein Schwerpunktprogramm ist speziell auf die Brenn- und Problempunkte, aber auch auf die Stärken der Stadt zugeschnitten. Hier will ich ansetzen und mit allen Freilassing gemeinsam gestalten.

**Dabei werde ich jetzt schon von der SPD, den Grünen/Bürgerliste und Pro Freilassing und ihren insgesamt 72 Stadtratskandidatinnen und -kandidaten bei meiner Kandidatur zum Bürgermeister unterstützt.**

# markus hiebl

kompetent | unabhängig | erfahren



**Am 15. März:**  
✓ **Hiebl wählen!**

## Mein Herz schlägt für Freilassing!

**Ihr unabhängiger  
Bürgermeisterkandidat**

 [www.markushiebl.de](http://www.markushiebl.de)

## Freilassing braucht:

### ... mehr wir und weniger ich!

Ich will eine offene, vielfältige und lebenswerte Stadt mit mehr Miteinander und mehr Bürgerbeteiligung.

### ... leistbaren Wohnraum mit moderater Entwicklung!

Mit einem Konzept, das nicht nur den zunehmenden Wohnraumbedarf, sondern auch Verkehr und Infrastruktur berücksichtigt, bekommen wir das in den Griff.

### ... Klima- und Naturschutzmaßnahmen, die schon unsere Kinder und Kindeskindern miteinbeziehen!

Ein guter Anfang sind schnell umsetzbare Maßnahmen wie begrünte Dächer und Fassaden, Freiraum- und Ausgleichsflächen und Grünflächen sowie Straßenbegleitgrün.

### ... barrierefreie Straßen und Infrastruktur für eine generationsübergreifende Mobilität!

Zukünftige Baumaßnahmen sollen nicht nur eingeschränkte Mobilitätsformen berücksichtigen. Auch Blindenleitsysteme müssen künftig standardmäßig eingeplant werden.

## Wohnen

- Wohnraumentwicklung von innen nach außen
- Schaffung von moderaten, sinnvollen Wohnformen
- Hebung der Wohn- und Lebensqualität
- Quartierslösung zur sozialen Durchmischung

## Soziales

- Unterstützung von Vereinen und Vereinsarbeit
- Förderung und Unterstützung der Jugendarbeit
- Sicherung der Altersversorgung
- Verbesserung der Barrierefreiheit

## Umwelt- & Naturschutz

- Schonender und überlegter Umgang mit Grünflächen
- Schaffung von Klimazonen
- Begrünung und Verbesserung von öffentlichen Plätzen
- Ausbau der Nutzung erneuerbarer Energien



[www.markushiebl.de](http://www.markushiebl.de)

# Mein Plan für Freilassing

Zentrale Schwerpunkte für die Stadtentwicklung

# Freilassing gemeinsam gestalten!

## Familie

- Integrative Netzwerke für Familien aufbauen
- Lebens- und Entfaltungsräume schaffen
- Familiengerechte Arbeits- und Wohnverhältnisse unterstützen

## Gesundheit

- Gesunde Lebens- und Umweltbedingungen sichern
- Förderung öffentlicher Spielplätze und Sporteinrichtungen
- Sicherung von Einrichtungen für die Gesundheitsvorsorge

Ich veröffentliche regelmäßig fundierte Artikel über einzelne Schwerpunkte unter [blog.markushiebl.de](http://blog.markushiebl.de)



## Verkehr

- Berücksichtigung einer generationsübergreifenden Mobilität
- Verbesserung der Schulwege
- Förderung des ÖPNV
- Ausbau der E-Mobilität

## Infrastruktur

- Schaffung autofreier neuer Wohngebiete
- Ausbau des Radwegenetzes an den Hauptverkehrsachsen
- Langfristiges überregionales Verkehrskonzept
- Kompakte Kunden-, Pendler- und Fahrradparkplätze

## Wirtschaft

- Wiederbelebung brachliegender Gewerbeflächen
- Berücksichtigung der vorhandenen Infrastrukturen
- Neue Wirtschaftszweige stärken und ausbauen
- Einbindung und Beteiligung landwirtschaftlicher Betriebe

## Bildung

- Grundversorgung an Kinderbetreuungsplätzen gewährleisten
- Qualität der Bildungseinrichtungen sichern und stärken
- Erhaltung und Ausbau der weiterführenden Schulen
- Volkshochschule (VHS) und Erwachsenenbildung ausbauen

## Kultur

- Anreize zur Schaffung einer lebendigen Kulturszene
- Unterstützung von kulturell engagierten Ehrenamtlichen
- Förderung von regionalen Kulturangeboten
- Gemeinsame Plattform für Kulturschaffende



[www.markushiebl.de](http://www.markushiebl.de)

## Freilassing braucht:

### ... dringend einen attraktiven und zeitgemäßen Bahnhof!

Der Bahnhof ist Dreh- und Angelpunkt für den öffentlichen Nah- und Fernverkehr und ein wichtiger Bestandteil der Stadt. Sein Umbau muss endlich angegangen werden.

### ... moderne Kindergärten und Schulen für eine gute Bildung!

Betreuungs- und Bildungseinrichtungen sollen nach modernen pädagogischen, sozialen und medientechnischen Anforderungen geplant und gebaut werden.

### ... sichere Schul- und Radwege

Durch Vermeidung von Zubringerverkehr sollen die Kinder auch alleine unbesorgt ihr Ziel erreichen.

### ... eine gute Infrastruktur-Anbindung für Pendler und Reisende

Der ÖPNV und die Anbindung an die überregionalen Straßen müssen verbessert werden.

### ... mehr Unterstützung für Vereine

Vereine sind der soziale Klebstoff der Gesellschaft und müssen gefördert und unterstützt werden.